



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 236/2018

privind stabilirea taxelor de urgență pentru emiterea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire, pentru anul 2018

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
LUNI 23 APRILIE 2018**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, și consilierii locali: dl. Bizău Simion, dl. Grumaz Dan, d-na Băzărea Daniela, dl. Creț Florin, dl. Mandra Ioan. Dl. Niculescu Tâgârlaș Cristian și d-na Sinn Clara înregistrat cu nr. 327/2018;
- Raportul de specialitate nr. 70/12.04.2018, promovat de către Arhitect Șef;

Având în vedere :

- Art. 484, din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificări și completări ulterioare;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală;
- Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificări și completări ulterioare;
- Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificări și completări ulterioare;
- HCL 521/2017 privind aprobarea Regulamentului de instituire a unor taxe speciale
- H.C.L 235/2018 de completare a Anexei nr. 3 a H.C.L. nr. 521/2017 privind aprobarea Regulamentului de instituire a unor taxe speciale
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă instituirea unor taxe speciale în vederea emiterii în regim de urgență a certificatelor de urbanism, autorizațiile de construire/desființare.

Art. 2. Taxele de urgență instituite se aplică numai în cazul în care persoanele fizice sau juridice solicită eliberarea documentului în regim de urgență.

Art. 3. Termenele pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului de urbanism, autorizațiilor de construire/desființare curg de la depunerea documentației complete conform normelor legale în vigoare.

Art. 4. Eliberarea documentelor solicitate în regim de urgență se realizează în termen de:

1. 3(trei) zile lucrătoare de la data depunerii, exclusiv ziua depunerii, pentru certificatele de urbanism având ca scop operațiuni notariale privind circulația imobiliară;
2. 5(cinci) zile lucrătoare de la data depunerii, exclusiv ziua depunerii, pentru certificatele de urbanism având ca scop lucrări de construire;
3. 7(șapte) zile lucrătoare de la data depunerii, exclusiv ziua depunerii, pentru autorizațiile de construire/desființare;

Art. 5. Quantumul taxelor speciale instituite se calculează astfel:

1.pentru emiterea în regim de urgență a certificatului de urbanism pentru operațiuni notariale privind circulația imobiliară se percepe o taxă astfel:

- a) pentru suprafețe mai mici de 5000mp o taxă în cuantum de 500 lei;
- b) pentru suprafețe mai mari de 5000mp o taxă în cuantum de 1000 lei.

2.pentru emiterea în regim de urgență a certificatului de urbanism pentru lucrări de construire se va percepe o taxă astfel:

- a) pentru suprafețe mai mici de 5000mp o taxă în cuantum de 1000 lei;
- b) pentru suprafețe mai mari de 5000mp o taxă în cuantum de 3000 lei.

3.pentru emiterea în regim de urgență a autorizației de construire/desființare se percepe o taxă în valoare de 100% din taxa de autorizare.

Art. 6. Taxa se datorează de către contribuabilii care solicită prestarea acestor servicii. În caz de rezolvare peste termenele stabilite sau nerezolvare a cererii depuse de către contribuabilii persoane fizice sau juridice, taxa achitată anticipat se restituie.

Art. 7. Taxele de urgență instituite sunt suplimentare taxelor pentru eliberarea documentelor în regim normal, stabilite conform Hotărârii Consiliului Local și a Codului Fiscal.

Art. 8. Quantumul acestor taxe speciale va fi stabilit anual, acestea se achită anticipat, odată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor, iar veniturile realizate vor fi utilizate integral pentru:

1. proiecte de investiții ale municipiului Baia Mare inițiate de către instituția arhitectului șef;
2. acoperirea cheltuielilor de întreținere și funcționare, dotări (tehnică de calcul, birotică, investiții reparații, igienizare birouri, mobilier, etc.), materiale și servicii necesare desfășurării activității, pentru participarea la cursuri de formare și perfecționare profesională, precum și pentru deplasări în interes de serviciu din cadrul instituției arhitectului șef.

Art. 9. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică și instituția Arhitectului Șef din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

Art. 10. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Economică;
- Direcția de Venituri;
- Direcția Generală Administrație Publică;
- Arhitect Șef;
- Direcția Relații Publice;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Băzărea Daniela
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	19
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-

